

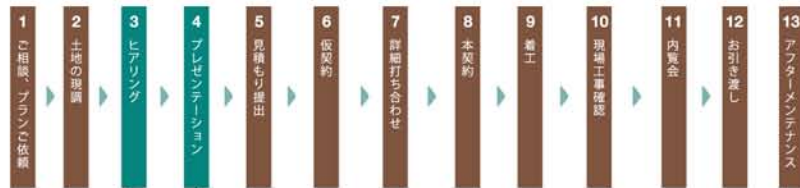
# 理想の家を創るプロセスに重要な「ヒアリング」～「プレゼンテーション」について

家づくりをするために最初に必要なこと。それは、初めから終わりまでを見通す「地図」を一緒に創り上げるようなもの。そしてその地図の下書きは、お客様の心の中にあります。

カジャデザインは、お客様の想いを共有するために「ヒアリング」に力を注ぎ、お客様に感動を与える「プレゼンテーション」を行い、具体的な未来予想図を創り上げ、確かな建築技術へと繋いでいきます。

今号の特集では、オーダーメイド住宅を専門とする当社ならではの「ヒアリング」～「プレゼンテーション」の内容をご紹介します。

## 理想の家を創る13のプロセス



### 3 ヒアリング

無料  
所要時間 120分/場所：ハウスギャラリーなど

家づくりの「現実的な第1歩」。納得いくまで、夢を語りましょう。理想のお住まいをご提案させて頂くにあたり、イメージ写真などを用いて、好みやライフスタイル、こだわりを伺います。住宅ローンや税金など、細かく資金計画も作成し、ご予算の確認をいたします。



#### イメージの共有

お気に入りの洋書や建築雑誌、集められているお好きなイメージの切り抜きやスクラッチブックなどをお持ち頂けると大変ありがたいです。先にお客様の方で整合性を検証する必要はございません。お好みや住まい方は千差万別。ここではお客様がどのような物が好きで、どのような物が嫌いなのか、お好みをお伺いさせていただきたいのです。どうか存分に、夢をわがままにお語りください。お客様と私たちの間で、インスピレーションを共有した化学反応が、「理想の家の実現」への原石となります。

#### 現場見学会

お話し合いの後に、カジャデザインが実際に建てたお宅にご案内することも可能です。イメージに近いお宅をご案内し、お施主様に直接ご質問していただくこともできます。



#### こんなことをお聞かせ下さい。

家と暮らしをカタチにしましょう。

- 建物の大きさは？
- ご入居のご家族構成は？
- 好きなデザインは？  
きとまりがなくて構いません。どんな物が好きで、どんな物が嫌いなのか、趣向をお聞かせください。
- 家づくりのプライオリティーは？  
価格？デザイン？素材？保証体制？
- ご入居のご希望時期は？
- 建築全体のご予算は？
- 新築に持ち込まれる家具の有無は？

### ご契約前のハイライト

### 4 プレゼンテーション

所要時間 120分/場所：ハウスギャラリー

#### 人生で最大の期待感にお応えする最高のプレゼンテーション

間取り・インテリアコーディネート・外観デザインをトータルでご提案するプレゼンテーション。ヒアリングで伺ったお客様のご希望に、プラスαの提案を加え、ご提案します。「お客様に感動を与える仕事を指す」というカジャデザインの信念に基づき、家づくりの計画段階における、最高の瞬間をご提供いたします。さらに、概算見積もりもご提示させて頂き、予算オーバーの問題を未然に防ぎます。



頭の中に描いた家が現実のプランとなる瞬間

↓これまでに行ったプレゼンテーションの資料と、同時に見せつけた高層階級のパース



※資料閲覧時に高層階級 CG パースをご希望の方は、パース制作費用が有料となります。(1枚10万円)



打ち合わせ風景

#### Designers & Producers



最高に楽しめる家作りをご案内！「朝日住まいづくりフェア2012」に、お気軽にご来場ください。

## 注文住宅のご相談会開催！ 東京ビッグサイト 朝日住まいづくりフェア 注文住宅 EXPO 5/18 fri 19 sat 20 sun

私たちのブースでは、建築プロデューサー・デザイナー・建築家による注文住宅の相談会を開催。また、デザイナーが創るリゾートスタイルの施工写真や建材の展示など、充実した内容をご用意して、皆様のご来場をお待ちしております。また、キッズスペースも完備しておりますので、お子様もお気軽にお連れください。

- 直輸入の天然素材
- 写真と見違えるような高精細の3Dパースや模型
- ご相談ブース
- 豊富な施工事例集



- 開催日：5月18(金)・19(土)・20(日)
- 時間：10:00～17:00
- 会場：東京ビッグサイト (東京国際展示場) 西3・4ホール 注文住宅 EXPO
- 電話：03(5530)1111 (代表)
- ご来場：ご来場はチケットが必要となります。入場料2000円が無料になるチケットを本DMに同封プレゼントいたします。お話しの際は、そちらを忘れずにお持ち下さい。

### For Kids

小さなお子様も、安心してお連れ下さい。キッズ専用スペースを設置しており、ブースにご訪問くださった方は、どなたでもご利用いただけます。絵本やDVD、またパルーンアートなどを用意したお子様が楽しめるような空間で、女性スタッフが常駐しております。



絵本・DVDは、写真と実物とがあります。